



COMUNE DI AMATRICE
Provincia di RIETI
UFFICIO TECNICO – SETTORE IV
Patrimonio - PNRR



Spett.le

Pangea SRL

Via Angelo Secchi, 8, Roma(RM), 00197

P.iva 00844610576

Tel. 0692935682

Email: info@coronettacostruzioni.com

PEC: pangeasrl1@legalmail.it

INTEGRAZIONE ALLA RICHIESTA DI OFFERTA RICHIESTA DI OFFERTA

Oggetto	Modifiche richieste dall'Amministrazione alla richiesta di offerta per la realizzazione della sala di registrazione presso l'Auditorium della Laga, Via Saturnino Muzi, Amatrice (Fg. 59, Part. 535).
Modalità	TELEMATICA

Dettaglio dell'invito

La presente ha per oggetto la richiesta di offerta economica per la fornitura e posa in opera delle seguenti opere edili, serramenti e impianto elettrico finalizzati alla realizzazione di una sala di registrazione presso locale comunale sito in Via Saturnino Muzi – Amatrice (Foglio 59, Particella 535), da destinare ad attività giovanili nell'ambito del progetto "RiCreazioni".

Modifiche:

A seguito della valutazione progettuale preliminare, l'Amministrazione Comunale di Amatrice, richiede di integrare la richiesta di offerta per la realizzazione della sala di registrazione – già trasmessa – con le seguenti modifiche e migliorie:

1. Serramenti:

- Le n. 2 porte a battente previste dovranno avere struttura in alluminio e inserto interno in vetro stratificato anziché cieche, al fine di garantire maggiore illuminazione e continuità visiva tra gli ambienti.



COMUNE DI AMATRICE
Provincia di RIETI
UFFICIO TECNICO – SETTORE IV
Patrimonio - PNRR



2. Infissi aggiuntivi e modifiche:

- Inserimento di n. 1 finestra (1,00 m x 1,00 m) da realizzare in corrispondenza della sala di registrazione, con funzione di aerazione e luce naturale.
- Modifica della finestra scorrevole esistente (dimensioni 3,00 m x 1,00 m) sul lato confinante con la sala di registrazione, con sostituzione o adeguamento del telaio e dei vetri al fine di migliorarne le prestazioni termoacustiche e di isolamento, non apribile.

DESCRIZIONE DELLE OPERE RICHIESTE

1. Opere edili e fonoisolanti

Descrizione	Quantità
Parete cartongesso in doppia lastra fonoassorbente REI 60 con lana di roccia interposta	29,00 mq
Controsoffitto REI 60	12,00 mq
Rasatura pareti e soffitti in cartongesso	65,00 mq
Tinteggiatura lavabile vinilica a tre mani	65,00 mq
Rivestimento fonoassorbente conico*	----- mq

Nota* = Il rivestimento fonoassorbente conico sarà oggetto di valutazione tecnica da parte della ditta fornitrice, sulla base di uno studio specialistico finalizzato all'ottimizzazione delle prestazioni acustiche della sala.

2. Serramenti in Alluminio

Descrizione	Quantità
Porta a battente in Alluminio con serratura (0.90x2.20) m	2 pz
Finestre in Alluminio 1=(1mx1m) – Dimensioni finestra 2=(4mx1m)	2 pz

Esempio attuali infissi montati:

EI	6		1.90	2.25	Serramento in alluminio a taglio termico con doppio vetro
Dimensione di passaggio 1.50x2.20 con maniglione antiparico dotato di chiavi di sicurezza					
(c.v. Nv.ED.24)					



COMUNE DI AMATRICE
Provincia di RIETI
UFFICIO TECNICO – SETTORE IV
Patrimonio - PNRR



E6

1



1.20

1.50

Serramento in alluminio a taglio termico con doppio vetro

(c.v. Nr.ED.24)



3. Impianto elettrico dedicato

Descrizione	Quantità
Centralino elettrico completo (IP40)	1
Interruttore Generale	1
Interruttore differenziale 16 A – 10 mA	2
Cablaggio quadro	1 mq frontale
Prese Shucko 16 A + T*	40
Presa fonica RJ11	2
Plafoniere LED	2
Plafoniere emergenza LED	2
Rilevatore fumo PIR	1

Nota* = N. 20 prese installate sulla parete divisoria tra sala di registrazione e sala regia, lato sala di registrazione, e n. 20 prese sul lato sala regia.



COMUNE DI AMATRICE
Provincia di RIETI
UFFICIO TECNICO – SETTORE IV
Patrimonio - PNRR



IMPORTO DISPONIBILE

L'Amministrazione Comunale di Amatrice mette a disposizione per i lavori un importo massimo di € 15.000,00 IVA compresa.

L'offerta dovrà rispettare tale limite, includendo fornitura, manodopera, trasporti, smaltimenti e ogni altro onere accessorio.

Con la presente, si chiede di rimettere la VS miglior offerta economica per i lavori di manutenzione di cui sopra, come indicati da planimetria allegata, indicando la percentuale di ribasso.

L'offerta dovrà pervenire corredata di apposito elenco dettagliato delle lavorazioni necessarie, con relativi costi e cronoprogramma dei Lavori.

I lavori dovranno essere terminati entro il 10/09/2025

La richiesta di offerta non costituisce alcun vincolo per l'Amministrazione.

L'offerta deve pervenire entro il giorno 31/07/2025 alle ore 12:00 utilizzando la procedura presente sulla piattaforma Traspare.

Il Responsabile del Settore IV

Ing. Leonardo Quirini

